

PASKOLOS SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

Ši paskolos sutartis („**Paskolos sutartis**“) yra sudaroma tarp šalių:

1. **Paskolos davėjų**, atstovaujamų sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjo **UAB „Finance EU“**, juridinio asmens kodas 306726092, buveinės adresas Debesijos g. 8-38, Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujamo vadovės Viktorijos Ripinskaitės, veikiančios pagal Bendrovės įstatus, ir
2. **Paskolos gavėjo**, nurodyto Paskolos sutarties Specialiosiose sąlygose.

Paskolos davėjai ir Paskolos gavėjas su šiomis Bendrosiomis sąlygomis yra supažindinami iš anksto, prieš sudarant Paskolos sutartį.

Paskolos davėjų atstovas UAB „Finance EU“ be atskiro įgaliojimo įgyvendina visas Paskolos davėjų kaip kreditorių teises pagal Reglamento 3 str. 2 d. Kadangi Paskolos davėjai susipažino ir patvirtino Paskolos sutarties sąlygas, ši Paskolos sutartis yra pasirašoma tarp UAB „Finance EU“ (atstovaujant Paskolos davėjus) ir Paskolos gavėjo (Projekto savininko).

1. SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS

- 1.1. Jeigu kontekstas nereikalauja kitaip, šioje Paskolos sutartyje didžiąja raide rašomos sąvokos turi toliau nurodytas reikšmes:
 - 1.1.1. **Apmąstymo laikotarpis** – 4 (keturių) kalendorinių dienų ikisutartinis apmąstymo laikotarpis, per kurį patirties neturintis investuotojas, nenurodydamas priežasties ir be jokių neigiamų padarinių, gali atšaukti savo pasiūlymą investuoti. Šis laikotarpis pradedamas skaičiuoti, kai būsimas patirties neturintis investuotojas pateikia pasiūlymą investuoti arba pareiškia susidomėjimą;
 - 1.1.2. **Bendrosios sąlygos** – šios Paskolos sutarties bendrosios sąlygos su visais jų vėlesniais pakeitimais ir papildymais;
 - 1.1.3. **Darbo diena** – bet kuri diena, išskyrus šeštadienį, sekmadienį ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas švenčių dienas;
 - 1.1.4. **Individualus paskolų portfelio valdymas (Automatinis investavimas)** – Operatoriaus teikiama sutelktinio finansavimo paslauga, kai Operatorius, vadovaudamasis Paskolos davėjo individualiai suteiktu įgaliojimu ir jame nustatytais parametrais, paskirsto iš anksto nustatytą Paskolos davėjo lėšų sumą vienam ar keliems Projektams;
 - 1.1.5. **Mokėjimo paslaugų teikėjas** – atitinkamą licenciją teikti mokėjimo paslaugas turintis Operatoriaus pasitelktas partneris, per kurį vykdomi visi su Paskolos sutartimi susiję mokėjimai;
 - 1.1.6. **Mokėjimo sąskaita** – Paskolos gavėjo arba Paskolos davėjo vardu pas Mokėjimo paslaugų teikėją atidaryta unikali mokėjimo sąskaita, skirta su Platformoje atliekamomis operacijomis susijusiems mokėjimams atlikti;
 - 1.1.7. **Mokėjimų grafikas** – grafikas, kuriame nustatyti terminai, kuriais Paskolos gavėjas privalo grąžinti Paskolos sumą, mokėti Palūkanas ir kitas iš anksto žinomas pagal Paskolos sutartį mokėtinas sumas. Mokėjimų grafikas Šalims pateikiamas Platformoje bei Specialiosiose sąlygose;
 - 1.1.8. **Naudojimosi sutartis** – tarp Operatoriaus ir Platformos naudotojo (Paskolos davėjo arba Paskolos gavėjo) sudaryta Platformos naudojimosi sutartis;
 - 1.1.9. **Operatorius** – sutelktinio finansavimo platformos „florrid.com“ operatorius, sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjas UAB „Finance EU“, juridinio asmens kodas 306726092, buveinės adresas Debesijos g. 8-38, Vilnius, Lietuvos Respublika;
 - 1.1.10. **Palūkanos** – atlygis už suteiktą Paskolos sumą, skaičiuojamas už kiekvieną kalendorinę dieną nuo faktinio negrąžinto Paskolos sumos likučio, laikant, kad metai turi 365 (tris šimtus šešiasdešimt penkias) dienas;
 - 1.1.11. **Paskolos davėjas (Finansuotojas)** – investuotojas, kuris, naudodamasis Platforma, suteikia Paskolos gavėjui Paskolos sumą ir yra Paskolos sutarties šalis;

- 1.1.12. **Paskolos gavėjas (Projekto savininkas)** – Paskolos sutarties šalis, kuriai suteikiama Paskolos suma ir kurios duomenys nurodyti Specialiosiose sąlygose;
 - 1.1.13. **Paskolos suma** – Paskolos davėjų sutelktinio finansavimo būdu sufinansuota ir Paskolos gavėjui suteikiama pinigų suma, kurią Paskolos gavėjas privalo grąžinti Paskolos sutartyje nustatytomis sąlygomis;
 - 1.1.14. **Paskolos sutartis** – ši paskolos sutartis, kurią sudaro Bendrosios sąlygos ir Specialiosios sąlygos, kartu su visais priedais, pakeitimais ir papildymais. Neatskiriamomis Paskolos sutarties dalimis taip pat laikomos: Projekto paraiška, Pagrindinės informacijos apie investiciją dokumentas, Naudojimosi sutartis ir kiti su Projekto skelbimu bei finansavimu susiję tarp Šalių ir (ar) Operatoriaus sudaryti susitarimai;
 - 1.1.15. **Paslaugų įkainiai** – Platformoje skelbiami Operatoriaus taikomi ir jam už teikiamas paslaugas mokėtini mokesčiai;
 - 1.1.16. **Patirties neturintis investuotojas** – Paskolos davėjas, kuris nėra patyręs investuotojas, kaip apibrėžta Reglamente;
 - 1.1.17. **PIID** – konkretaus Projekto dokumentas, skirtas būsimiems Finansuotojams, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie Projekto savininką ir Projektą;
 - 1.1.18. **Platforma** – Operatoriaus administruojama sutelktinio finansavimo platforma, pasiekama interneto adresu <https://florrid.com/>, per kurią Paskolos davėjai suteikia Sutelktinio finansavimo lėšas Paskolos gavėjui;
 - 1.1.19. **Projektas** – išimtinai verslo reikmėms (ne vartojimo tikslams) tenkinti parengtas ir Platformoje paskelbtas projektas, kuriam įgyvendinti Paskolos gavėjas per Platformą iš Paskolos davėjų siekia pritraukti Paskolos sumą;
 - 1.1.20. **Projekto paraiška** – Platformoje paskelbtas Paskolos gavėjo sutelktinio finansavimo pasiūlymas sudaryti Paskolos sutartį iš anksto su Operatoriumi suderintomis ir Operatoriaus patvirtintomis sąlygomis, kuriame detalizuojamos Projekto ir jo finansavimo sąlygos, įskaitant PIID;
 - 1.1.21. **Reglamentas** – 2020 m. spalio 7 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2020/1503 dėl Europos sutelktinio finansavimo paslaugų verslui teikėjų, kuriuo iš dalies keičiami Reglamentas (ES) 2017/1129 ir Direktyva (ES) 2019/1937;
 - 1.1.22. **Specialiosios sąlygos** – tarp Operatoriaus (atstovaujančio Paskolos davėjus) ir Paskolos gavėjo sudarytas susitarimas dėl specialiųjų Paskolos sutarties sąlygų, kuriame nustatomos konkretaus Projekto finansavimo sąlygos. Specialiosios sąlygos yra neatskiriama Paskolos sutarties dalis;
 - 1.1.23. **Susijęs asmuo** – kiekvienas asmuo, priėmęs įsipareigojimus Paskolos davėjams (ir (ar) Operatoriui, veikiančiam Paskolos davėjų vardu) pagal Užtikrinimo priemonių sandorius;
 - 1.1.24. **Sutelktinio finansavimo lėšos** – Paskolos davėjo per Platformą Paskolos gavėjui suteikiamos piniginės lėšos;
 - 1.1.25. **Šalys** – Paskolos davėjai (jų vardu veikiantis Operatorius) ir Paskolos gavėjas kartu, o Šalis – bet kuris iš jų atskirai;
 - 1.1.26. **Užtikrinimo priemonės** – Specialiosiose sąlygose nurodytos priemonės, kuriomis Paskolos gavėjas ir (ar) tretieji asmenys užtikrina prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymą (pvz., nekilnojamojo turto hipoteka, kilnojamojo turto įkeitimas, laidavimas, garantija ir pan.);
 - 1.1.27. **Paskolos sumos ir užtikrinimo vertės santykis (LTV)** – Operatoriaus nustatytas maksimalus leistinas negrąžintos Paskolos sumos ir Užtikrinimo priemonių vertės santykis, kurio privaloma laikytis išmokant Paskolos sumą (ar jos dalis etapais), duodant sutikimus dėl įkeisto turto perdavimo ir nustatant grąžintinas sumas.
- 1.2. Kitos šioje Paskolos sutartyje didžiąja raide vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Reglamente ar kituose taikytinuose teisės aktuose, Naudojimosi sutartyje ir (ar) kituose Platformoje skelbiamuose dokumentuose.

2. PASKOLOS SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Paskolos sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Paskolos davėjai įsipareigoja sutelktinio finansavimo būdu suteikti Paskolos gavėjui Paskolos sumą, o Paskolos gavėjas įsipareigoja gautą Paskolos sumą grąžinti, mokėti Palūkanas bei kitas pagal Paskolos sutartį mokėtinas sumas ir tinkamai vykdyti visus kitus Paskolos sutartyje nustatytus įsipareigojimus.
- 2.2. Paskolos gavėjas patvirtina, kad Paskolos suma bus naudojama išimtinai Projekto, skirto verslo reikmėms, finansavimui ir nebus naudojama vartojimo tikslams. Paskolos gavėjas įsipareigoja naudoti Paskolos sumą (ar bet kurią jos dalį) tik pagal Specialiosiose sąlygose ir (ar) Projekto paraiškoje nurodytą Paskolos sumos panaudojimo paskirtį. Ši nuostata yra esminė Paskolos sutarties sąlyga.
- 2.3. Operatoriaus rašytiniu prašymu Paskolos gavėjas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) Darbo dienas, pateikti Operatoriui informaciją ir dokumentus, pagrindžiančius Paskolos sumos panaudojimą pagal paskirtį.
- 2.4. Šalys susitaria, kad Operatorius tiek iki Paskolos sumos išmokėjimo, tiek bet kada po jo turi teisę:
 - 2.4.1. tikrinti Paskolos gavėjo ir Susijusių asmenų pateiktos informacijos teisingumą ir išsamumą;
 - 2.4.2. reikalauti pateikti papildomus dokumentus ar informaciją, būtinus įsitikinti Paskolos gavėjo pasirengimu vykdyti Paskolos sutartį ir (ar) tinkamu jos vykdymu;
 - 2.4.3. tikrinti Paskolos sumos panaudojimo pagal paskirtį aplinkybes.

3. PASKOLOS SUTARTIES SUDARYMAS

- 3.1. Paskolos sutartis yra sutelktinio finansavimo sandoris, sudaromas Platformoje paskelbto sutelktinio finansavimo pasiūlymo pagrindu, Paskolos davėjams pateikus pasiūlymus suteikti Sutelktinio finansavimo lėšų sumą, atitinkančią Paskolos sumą.
- 3.2. Paskolos davėjo Platformoje pateiktas pasiūlymas finansuoti Projektą yra neatšaukiamas ir be atskiro rašytinio Operatoriaus sutikimo negali būti anuliuojamas, išskyrus šią išimtį: Patirties neturintis investuotojas turi teisę per Apmąstymo laikotarpį, t. y. per 4 (keturias) kalendorines dienas nuo pasiūlymo investuoti pateikimo momento, nenurodydamas priežasties ir nepatirdamas jokių neigiamų pasekmių atšaukti savo pasiūlymą investuoti į Projektą arba pareikštą susidomėjimą.
- 3.3. Šalys susitaria, kad:
 - 3.3.1. Paskolos gavėjo ir Paskolos davėjų Platformoje atlikti veiksmai ir pateikti duomenys laikomi pakankamais Šalių valiai sudaryti Paskolos sutartį išreikšti, o Projekto paraiška ir jos pagrindu pateikti pasiūlymai dėl finansavimo laikomi vienu originaliu dokumentu, prilyginamu rašytinės formos dokumentui, sukeliančiu tokias pačias teises pasekmes kaip ir Šalių pasirašytas dokumentas;
 - 3.3.2. visi atskiri tarp Paskolos gavėjo ir Operatoriaus sudaryti susitarimai (pvz., susitarimas dėl Projekto skelbimo Platformoje) laikomi neatskiriama Paskolos sutarties dalimi, o juose nustatytų reikalavimų pažeidimas prilyginamas Paskolos sutarties pažeidimui;
 - 3.3.3. Operatorius turi teisę suteikti Paskolos gavėjui galimybę pritraukti papildomą finansavimą (padidinti Paskolos sumą), jeigu tai atitinka Projekto paraiškos sąlygas ir nepažeidžia Paskolos davėjų interesų.
- 3.4. Paskolos sutartis yra laikoma sudaryta nuo sėkmingo visos Paskolos sumos sufinansavimo Platformoje momento ir visų Patirties neturinčių investuotojų Apmąstymo laikotarpių pasibaigimo. Tais atvejais, kai Paskolos suma yra finansuojama etapais ir (ar) Projektui siekiama pritraukti Paskolos suma yra išmokama dalimis, Paskolos sutartis (ar atitinkamas jos priedas) laikoma sudaryta nuo sėkmingo atitinkamo finansavimo etapo sumos sufinansavimo platformoje momento. Kiekvienas vėlesnis finansavimo etapas yra įforminamas atskiru priedu prie Paskolos sutarties, sudarytos sufinansavus pirmąjį finansavimo etapą. Visi finansavimo etapai kartu sudaro vieną Paskolos sutartį. Paskolos sutartis galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Paskolos sutartį įvykdymo.
- 3.5. Apie Projekto ar konkrečios Paskolos sumos finansavimą etapais Paskolos davėjai informuojami kartu su kita Platformoje apie atitinkamą Projektą skelbiama informacija.
- 3.6. Finansuojant Paskolos sumą dalimis (etapais), atitinkami etapai yra įforminami sudarant priedą prie pagrindinės Paskolos sutarties (sudarytos po pirmojo finansavimo etapo), taip užtikrinant, kad visi Paskolos sumos finansavimo etapai yra užtikrinami ta pačia Paskolos gavėjo suteikiama Užtikrinimo priemone.

- 3.7. Jeigu per Paskolos sumos surinkimo laikotarpį surenkama mažesnė arba didesnė suma negu atitinkamo etapo Paskolos suma, bendru Paskolos gavėjo ir Operatoriaus sprendimu etapo Paskolos suma gali būti prilyginta faktiškai surinktai sumai. Tokį sprendimą Paskolos gavėjas ir Operatorius priima ne vėliau kaip kitą dieną po Paskolos sumos surinkimo laikotarpio pabaigos. Faktiškai surinkta Paskolos suma paskelbiama Platformoje ne vėliau kaip per 2 (dvi) dienas nuo Paskolos sumos surinkimo laikotarpio pabaigos.
- 3.8. Operatorius turi teisę vienašališku sprendimu pratęsti Paskolos sumos surinkimo laikotarpį papildomam, ne ilgesniam kaip 14 (keturiolikos) dienų terminui, apie tai raštu informuodamas kitas Šalis iki pirminio Paskolos sumos surinkimo laikotarpio pabaigos.

4. IKISUTARTINIS APMAŠTYMO LAIKOTARPIS

- 4.1. Kiekvienam Patirties neturinčiam investuotojui taikomas Apmąstymo laikotarpis – 4 (keturių) kalendorinių dienų ikisutartinis apmąstymo laikotarpis, skaičiuojamas nuo jo pasiūlymo investuoti į Projektą pateikimo Platformoje arba susidomėjimo sutelktinio finansavimo pasiūlymu pareiškimo momento. Per šį laikotarpį toks asmuo turi teisę bet kuriuo metu, nenurodydamas priežasties ir nepatirdamas jokių neigiamų pasekmių, atšaukti savo pasiūlymą investuoti arba pareišką susidomėjimą Platformos naudojimosi sutartyje nustatyta tvarka ir priemonėmis.
- 4.2. Projektas laikomas sėkmingai sufinansuotu, o Paskolos suma (ar atitinkama jos dalis) Paskolos gavėjui išmokama tik tada, kai yra surinkta visa Paskolos suma (ar atitinkamam finansavimo etapui nustatyta suma) ir yra pasibaigę visų Projektą finansavusių Patirties neturinčių investuotojų Apmąstymo laikotarpiai, t. y. nuo paskutinio Patirties neturinčio investuotojo pasiūlymo investuoti pateikimo (arba susidomėjimo pareiškimo) momento yra praėjusios ne mažiau kaip 4 (keturios) kalendorinės dienos.
- 4.3. Jeigu dėl per Apmąstymo laikotarpį atšauktų pasiūlymų investuoti surinkta suma tampa mažesnė už Paskolos sumą (ar atitinkamam finansavimo etapui nustatytą sumą), trūkstama suma gali būti toliau renkama Finansavimo laikotarpiu, įskaitant galimybę jį pratęsti Platformos naudojimosi sutartyje nustatyta tvarka. Paskolos gavėjas neįgyja teisės reikalauti iš Operatoriaus, Paskolos davėjų ar pasiūlymus atšaukusių asmenų nuostolių atlyginimo ar reikšti kitų reikalavimų dėl pasiūlymų investuoti atšaukimo per Apmąstymo laikotarpį ar dėl to pasikeitusios finansavimo surinkimo trukmės.
- 4.4. Naudojantis Individualaus paskolų portfelio valdymo (Automatinio investavimo) funkcionalumu, Apmąstymo laikotarpis Patirties neturinčiam investuotojui taikomas pirminiam Operatoriui suteikiamam investavimo įgaliojimui ir netaikomas pagal tokį įgaliojimą vėliau atliekamoms investicijoms į konkrečius Projektus.

5. PASKOLOS SUMOS IŠMOKĖJIMO TVARKA

- 5.1. Paskolos davėjams sufinansavus visą ar dalį Projekto paraiškoje nurodytą Paskolos sumą, ji Paskolos sutartyje nustatyta tvarka per Mokėjimo paslaugų teikėją pervedama į Paskolos gavėjo vardu atidarytą Mokėjimo sąskaitą (arba, Šalims susitarus, į kitą Paskolos gavėjo nurodytą sąskaitą). Paskolos davėjai patvirtina, kad Operatorius turi teisę inicijuoti Paskolos davėjų pasiūlytų finansavimo sumų pervedimą iš Paskolos davėjų Mokėjimo sąskaitų į Paskolos gavėjo Mokėjimo sąskaitą (ar kitą Paskolos sutartyje nurodytą sąskaitą).
- 5.2. Paskolos suma (ar jos dalis) Paskolos gavėjui gali būti išmokama tik įvykdžius visas šias sąlygas:
 - 5.2.1. Paskolos gavėjas yra sumokėjęs visus Paslaugų įkainiuose numatytus mokesčius, kurių sumokėjimo pareikalavo Operatorius;
 - 5.2.2. neegzistuoja nė vienas Bendrosiose sąlygose numatytas Paskolos sutarties nutraukimo pagrindas ir, Operatoriaus vertinimu, nėra pagrindo manyti, kad toks pagrindas gali atsirasti ateityje;
 - 5.2.3. Paskolos gavėjas tinkamai vykdo kitus įsipareigojimus pagal šią ir kitas Platformoje sudarytas paskolos sutartis, Naudojimosi sutartį bei kitus su Operatoriumi sudarytus susitarimus;
 - 5.2.4. Paskolos gavėjas tinkamai, laiku ir Operatoriui priimtina forma pateikė (sudarė) visas sutartas Užtikrinimo priemones;
 - 5.2.5. Operatoriui pareikalavus, Paskolos gavėjas per Operatoriaus nurodytą terminą pateikė dokumentus, patvirtinančius išsamią informaciją apie Paskolos gavėjo finansinę padėtį ir pajamų, reikalingų mokėjimams pagal Paskolos sutartį vykdyti, šaltinius;

- 5.2.6. Operatoriui nekyla pagrįstų abejonų, kad po Paskolos sumos pervedimo Paskolos gavėjui, Paskolos sumos ir įsipareigojimų, kylančių iš Paskolos sutarties, įvykdymo užtikrinimui įkeisto turto vertės santykis netaps didesnis nei nurodytas Paskolos sutarties Specialiosiose sąlygose;
 - 5.2.7. įsipareigojimų, kylančių iš Paskolos sutarties, įvykdymo užtikrinimui įkeičiamo turto (jeigu toks yra) atžvilgiu nėra jokių galiojančių ar galinčių įsigalioti suvaržymų, išskyrus kai Paskolos sutartyje nustatyta kitaip;
 - 5.2.8. Operatoriui papildomai pareikalavus, Paskolos gavėjas per Operatoriaus nurodytą terminą pateikė su Užtikrinimo priemonėmis ir (ar) Paskolos gavėjo arba Susijusių asmenų finansine padėtimi susijusius Operatoriaus prašomus dokumentus;
 - 5.2.9. nuo pilno (arba dalinio) Projekto sufinansavimo momento yra pasibaigę visų Projektą finansavusių Patirties neturinčių investuotojų Apmatymo laikotarpiai (nuo paskutinio Patirties neturinčio investuotojo pasiūlymo investuoti pateikimo arba susidomėjimo pareiškimo momento yra praėjusios ne mažiau kaip 4 (keturios) kalendorinės dienos);
 - 5.2.10. yra tinkamai įvykdytos kitos Paskolos sutartyje ar kituose Šalių susitarimuose nustatytos sąlygos, su kuriomis siejamas Paskolos sumos išmokėjimas.
- 5.3. Paskolos sumos išmokėjimui gali būti taikomos ir papildomos, Bendrųjų sąlygų 5.2 punkte nenumatytos sąlygos, kurios visais atvejais nurodomos Specialiosiose sąlygose.
 - 5.4. Visos Bendrųjų sąlygų 5.2 punkte nurodytos sąlygos ir 5.3 punkto pagrindu nustatytos papildomos sąlygos privalo būti įvykdytos Operatoriui priimtinu būdu ir forma. Operatorius turi teisę savarankiškai vertinti, ar konkreči sąlyga įvykdyta tinkamai.
 - 5.5. Operatorius turi teisę savo nuožiūra netaikyti Paskolos gavėjui vienos ar kelių 5.2 punkte nustatytų sąlygų, išskyrus 5.2.9 punkte nustatytą sąlygą, kuri privaloma visais atvejais. Apie sąlygos netaikymą Operatorius raštu informuoja Paskolos gavėją.
 - 5.6. Jeigu per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo Projekto paraiškos sufinansavimo dienos neįvykdoma bet kuri 5.2 punkte nurodyta ar 5.3 punkto pagrindu nustatyta sąlyga, Operatorius turi teisę, be jokių neigiamų pasekmių sau ir Paskolos davėjams, nedelsdamas nutraukti Paskolos sutartį, apie tai pranešdamas Paskolos gavėjui.
 - 5.7. Išmokėdamas Paskolos sumą ar jos dalį, Operatorius turi teisę iš išmokamos sumos išskaičiuoti jam pagal Paslaugų įkainius ir (ar) atskirus susitarimus priklausančius mokesčius.

6. PASKOLOS DAVĖJŲ INTERESŲ APSAUGA. UŽTIKRINIMO PRIEMONĖS

- 6.1. Paskolos gavėjo prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymas užtikrinamas Specialiosiose sąlygose nurodytomis Užtikrinimo priemonėmis, kurios turi būti pateikiamos iki Paskolos išmokėjimo, jeigu šalys nesusitarė kitaip. Visi dokumentai ir sandoriai, kuriais sukuriama Užtikrinimo priemonė, turi būti Operatoriui priimtinos formos ir turinio bei iš anksto su juo suderinti.
- 6.2. Jeigu Paskolos suma renkama keliais etapais, po pirmojo finansavimo etapo sudaryta Paskolos sutartis po kiekvieno vėlesnio etapo papildoma atitinkamu priedu. Visais finansavimo etapais suteiktos lėšos laikomos suteiktomis pagal tą pačią Paskolos sutartį ir sudaro vieną Paskolos gavėjo prievolę, užtikrintą tomis pačiomis Paskolos gavėjo suteiktomis Užtikrinimo priemonėmis, jeigu Paskolos sutarties Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip.
- 6.3. Jeigu Paskolos sutartis užtikrinama Užtikrinimo priemone, Paskolos gavėjas iki turto įkeitimo privalo užtikrinti, kad būtų įvykdytos visos šios sąlygos (išskyrus sąlygas, kurių Operatorius nusprendžia netaikyti ir apie tai raštu informuoja Paskolos gavėją):
 - 6.3.1. Operatoriui pateiktas kompetentingo valdymo organo sprendimas dėl Paskolos sutarties sudarymo ir įkeičiamo turto įkeitimo prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymui užtikrinti, išskyrus atvejus, kai pagal Paskolos gavėjo steigimo dokumentus atskiras valdymo organo sprendimas tokiems veiksams nėra reikalingas;
 - 6.3.2. Operatoriui pateiktas nepriklausomas įkeičiamo turto vertinimas, parengtas pagal Lietuvos Respublikos privalomojo turto ir verslo vertinimo įstatymą, o kai įkeičiamas turtas yra kitoje valstybėje – pagal tos valstybės teisės aktų reikalavimus atitinkančius vertinimo standartus; vertinimas turi būti atliktas ne anksčiau kaip prieš 12 (dvylika) mėnesių iki Paskolos sutarties sudarymo, nebent Operatorius nustato kitaip;

- 6.3.3. savo sąskaita sudaryti Operatoriui priimtina įkeičiamo turto draudimo sutartį (jos sąlygos gali būti detalizuojamos Specialiosiose sąlygose) ir pateikti tai patvirtinančius dokumentus ne vėliau kaip iki įkeitimo (hipotekos) sandorio sudarymo dienos;
- 6.3.4. atlikti kitus Specialiosiose sąlygose nurodytus veiksmus, kurie turi būti atlikti iki turto įkeitimo ir (ar) kitų Užtikrinimo priemonių pateikimo momento.
- 6.4. Įvykus draudžiamajam įvykiui, nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas, Paskolos gavėjas raštu informuoja Operatorių. Gautą draudimo išmoką Operatorius turi teisę nukreipti Paskolos gavėjo finansiniams įsipareigojimams pagal Paskolos sutartį dengti, o padengus visus įsipareigojimus – likutį grąžinti įkeisto turto savininkui.
- 6.5. Jeigu Paskolos gavėjas nevykdo pareigos apdrausti įkeičiamą turtą, Operatorius įgyja teisę Paskolos gavėjo sąskaita sumokėti draudimo įmokas arba apdrausti turtą savo iniciatyva ir reikalauti atlyginti visas su tuo susijusias išlaidas.
- 6.6. Operatoriui pareikalavus, Paskolos gavėjas per Operatoriaus nurodytą protingą terminą pateikia visus prašomus dokumentus ir informaciją, susijusius su Užtikrinimo priemonėmis.
- 6.7. Operatoriui pareikalavus, ne vėliau kaip per 2 (dvi) Darbo dienas, Paskolos gavėjas sudaro Operatoriaus įgaliotiems atstovams galimybę patikrinti įkeičiamo (įkeisto) turto būklę ir naudojimo sąlygas jo buvimo vietoje.
- 6.8. Po Užtikrinimo priemonių sudarymo, Paskolos gavėjas privalo užtikrinti, kad iki visiško prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymo būtų laikomasi visų šių sąlygų (išskyrus tas, kurių Operatorius raštu nusprendžia netaikyti):
- 6.8.1. saugoti įkeistą turtą, tinkamai jį prižiūrėti ir rūpintis jo būkle;
- 6.8.2. naudoti įkeistą turtą tik pagal tikslinę paskirtį ir iš anksto su Operatoriumi suderintas naudojimo sąlygas;
- 6.8.3. neatlikti didesnės apimties (ne einamųjų) įkeisto turto remonto ar pertvarkymo darbų iš anksto raštu nesuderinus jų apimties ir sąlygų su Operatoriumi; kilus abejonų dėl darbų pobūdžio, kreiptis į Operatorių dėl išaiškinimo;
- 6.8.4. Operatoriui pareikalavus, per jo nurodytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų) atlikti pakartotinį nepriklausomą įkeisto turto vertinimą;
- 6.8.5. paaiškėjus, kad įkeistas turtas sugadintas, pažeistas ar dėl kitų priežasčių sumažėjo jo vertė, savo sąskaita per Operatoriaus nurodytą terminą atkurti turto būklę, buvusią įkeitimo sandorio sudarymo metu, remonto darbus iš anksto raštu suderinus su Operatoriumi;
- 6.8.6. be išankstinio aiškaus rašytinio Operatoriaus sutikimo jokia forma ir apimtimi neperleisti įkeisto turto, kitaip juo nedisponuoti ir jo nesuvaržyti;
- 6.8.7. kilnojamojo turto įkeitimo atveju – be išankstinio rašytinio Operatoriaus sutikimo neišgabenti įkeisto turto už valstybės, kurioje turtas buvo jo įkeitimo momentu, ribų;
- 6.8.8. Operatoriui pareikalavus, per jo nurodytą terminą pateikti visus prašomus su įkeistu turtu susijusius dokumentus ir informaciją;
- 6.8.9. užtikrinti, kad iki visiško visų jo prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymo visos Užtikrinimo priemonės galiotų ir, atsiradus Paskolos sutartyje ar atitinkamuose Užtikrinimo priemonių sandoriuose nustatytiems pagrindams, galėtų būti priverstinai įgyvendinamos;
- 6.8.10. tinkamai vykdyti kitus su įkeistu turtu susijusius Paskolos sutartyje nustatytus įsipareigojimus.
- 6.9. Šalys patvirtina suprantančios, kad tinkamas visų Bendrųjų sąlygų 6.3 – 6.8 punktuose nurodytų įsipareigojimų vykdymas turi esminę reikšmę Paskolos davėjų interesų apsaugai. Paskolos gavėjui nevykdant ar netinkamai vykdant bent vieną iš šių įsipareigojimų, Operatorius turi teisę nutraukti Paskolos sutartį ir (ar) taikyti Paslaugų įkainiuose bei kituose susitarimuose numatytus mokesčius.
- 6.10. Kai Užtikrinimo priemonė yra turto įkeitimas (hipoteka), sudaromas maksimaliojo įkeitimo (maksimaliosios hipotekos) sandoris, nebent Operatorius nurodo kitaip. Notarinės formos Užtikrinimo priemonių sandoriai sudaromi iš anksto su Operatoriumi suderintu laiku Operatoriaus pasirinktame notarų biure, o kai užtikrinimo objektas yra kitoje valstybėje – pagal tos valstybės teisę kompetentingo notaro (ar kito įgalioto asmens) biure. Šalys sutaria, jog net ir tais atvejais, kai

Užtikrinimo priemonės sandoriui nėra privaloma notarinė forma, Operatorius turi teisę pareikalauti, kad toks sandoris būtų sudaromas notariškai Operatoriaus pasirinktame notarų biure.

- 6.11. Visas su notarine forma sudaromų sandorių sudarymu susijusias išlaidas, įskaitant notarui mokamą atlyginimą už notarinių veiksmų atlikimą, apmoka Paskolos gavėjas.
- 6.12. Jeigu Specialiosiose sąlygose nustatytas privalomas išlaikyti LTV santykis Paskolos sutarties galiojimo metu jis viršijamas (pvz., padidėjus Paskolos gavėjo įsiskolinimui arba sumažėjus įkeisto turto vertei), Paskolos gavėjas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per Operatoriaus nurodytą terminą, papildomai įkeisti Operatoriui priimtina turtą, pateikti kitas Operatoriui priimtinas Užtikrinimo priemones arba grąžinti tokią Paskolos sumos dalį, kad LTV santykis būtų atkurtas iki Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio.
- 6.13. Užtikrinimo priemonių sandoriuose kreditorių (jų atstovų) nurodomas Operatorius, veikiantis Paskolos davėjų vardu ir interesais; patys Paskolos davėjai tokiuose sandoriuose nenurodomi. Operatorius turi visas įkaito (hipotekos) kreditorių atstovo teises ir pareigas, nustatytas Paskolos sutartyje, Naudojimosi sutartyje ir kituose taikytinuose teisės aktuose, ir joks papildomas įgaliojimas tam nereikalingas.

7. PASKOLOS GRĄŽINIMAS IR PALŪKANŲ MOKĖJIMAS

- 7.1. Paskolos gavėjas grąžina Paskolos sumą ir moka Palūkanas Mokėjimų grafike nustatytais terminais. Iki galutinio Paskolos grąžinimo termino Paskolos gavėjas privalo grąžinti visą Paskolos sumą, sumokėti visas Palūkanas ir kitas pagal Paskolos sutartį mokėtinas sumas.
- 7.2. Palūkanos už Paskolos sumą (ar jos dalį) pradedamos skaičiuoti nuo kitos kalendorinės dienos po Paskolos sumos (ar atitinkamos jos dalies) išmokėjimo Paskolos gavėjui dienos, jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip. Palūkanos skaičiuojamos laikant, kad metai turi 365 (tris šimtus šešiasdešimt penkias) dienas.
- 7.3. Visus mokėjimus pagal Paskolos sutartį aktyviais veiksmais atlieka pats Paskolos gavėjas iš savo vardu atidarytos Mokėjimo sąskaitos.
- 7.4. Jeigu Paskolos gavėjas ketina atlikti mokėjimą ne iš savo Mokėjimo sąskaitos arba mokėjimą už Paskolos gavėją ketina atlikti trečiasis asmuo, apie tai iš anksto raštu informuojamas Operatorius, o mokėjimo paskirtyje aiškiai nurodoma, kad mokama už konkretaus Paskolos gavėjo prievolės pagal šią Paskolos sutartį.
- 7.5. Nesilaikant Bendrųjų sąlygų 7.3 – 7.4 punktų reikalavimų, Paskolos gavėjas prisiima visą riziką dėl pavėluoto gautų mokėjimų užskaitymo, administravimo ir paskirstymo Paskolos davėjams bei privalo atlyginti Operatoriui visas su tokio nesuderinto mokėjimo administravimu susijusias pagrįstas išlaidas.
- 7.6. Operatorius papildomai turi teisę Paskolos gavėjo vardu pateikti Mokėjimo paslaugų teikėjui nurodymą pervesti (nurašyti) iš Paskolos gavėjo Mokėjimo sąskaitos mokėtinas sumas Paskolos davėjams ir (ar) Operatoriui. Operatorius neturi pareigos pasinaudoti šia teise. Operatoriui nusprendus ją pasinaudoti, Paskolos gavėjas įsipareigoja pateikti Mokėjimo paslaugų teikėjui atskirą dokumentą (sutikimą), jeigu jis būtų reikalingas.
- 7.7. Paskolos gavėjui tinkamai ir laiku neatlikus mokėjimų pagal šią Paskolos sutartį, Paskolos gavėjas privalo mokėti kompensacines palūkanas, Palūkanas ir (ar) kitus mokėjimus, numatytus Paskolos sutartyje ir (ar) Operatoriaus paskelbtuose Paslaugų įkainiuose.
- 7.8. Operatorius paskirsto gautas lėšas Paskolos davėjams ir iš gautų sumų atskaito Operatoriui priklausančius mokėjimus.
- 7.9. Paskolos gavėjui pradėlus mokėjimus, gautos lėšos įskaitomos tokia eilės tvarka:
 - 7.9.1. pirmiausia – Operatoriaus patirtos išieškojimo ir administravimo išlaidos bei Operatoriui pagal Paslaugų įkainius priklausančios mokėjimai;
 - 7.9.2. antra – Paskolos davėjams priklausančios netesybos ir (ar) kompensacinės palūkanos;
 - 7.9.3. trečia – Paskolos davėjams priklausančios Palūkanos;
 - 7.9.4. ketvirta – Paskolos suma.
- 7.10. Jeigu Paskolos suma Paskolos gavėjui buvo išmokėta etapais ir Paskolos gavėjas vėluoja vykdyti mokėjimo įsipareigojimus pagal Paskolos sutartį, iš Paskolos gavėjo gautos piniginės lėšos

Bendrųjų sąlygų 7.9 punkte nustatyta tvarka paskirstomos netinkamai vykdomiems Paskolos gavėjo įsipareigojimams pagal Paskolos sutartį padengti proporcingai pagal Paskolos gavėjo įsipareigojimų Paskolos davėjams, finansavusiems skirtingus Paskolos sumos etapus, dydį.

- 7.11. Paskolos sutartį nutraukus prieš terminą dėl Paskolos gavėjo kaltės, Paskolos gavėjas privalo sumokėti visas pagal Paskolos sutartį mokėtinas netesybas, palūkanas, taip pat Paslaugų įkainiuose numatytas sumas.
- 7.12. Paskolos gavėjui praleidus Mokėjimų grafike nustatytus terminus, už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesumokėtos sumos skaičiuojamos Specialiosiose sąlygose nustatytos kompensacinės palūkanos.
- 7.13. Kompensacinių palūkanų mokėjimas neatleidžia Paskolos gavėjo nuo pareigos vykdyti kitus (įskaitant mokestinius) įsipareigojimus pagal Paskolos sutartį.
- 7.14. Suėjus galutiniam Paskolos grąžinimo terminui, nuo negrąžintos sumos toliau skaičiuojamos Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio Palūkanos ir Bendrųjų sąlygų 7.12 punkte nurodytos kompensacinės palūkanos. Tokiu atveju Paskolos gavėjas taip pat privalo mokėti Paslaugų įkainiuose nustatytus mokesčius.

8. IŠANKSTINIS PASKOLOS SUMOS GRĄŽINIMAS

- 8.1. Paskolos gavėjas turi teisę grąžinti Paskolos sumą ar jos dalį anksčiau nustatyto termino, apie tai raštu informavęs Operatorių ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų. Pranešime turi būti nurodomi Paskolos sutarties rekvizitai (numeris ir data), prieš terminą grąžinamos Paskolos sumos dydis ir mokėjimo diena.
- 8.2. Išankstinio grąžinimo atveju Paskolos gavėjas sumoka Palūkanas, apskaičiuotas ne trumpesniai kaip Specialiosiose sąlygose nurodytam minimaliam Paskolos laikotarpiui (o kai grąžinama šiam laikotarpiui pasibaigus – Palūkanas už visą faktinį naudojimosi Paskolos suma laikotarpį iki grąžinimo dienos), taip pat Paslaugų įkainiuose ir (ar) Specialiosiose sąlygose nustatytą išankstinio grąžinimo mokestį.
- 8.3. Tais atvejais, kai Paskolos suma finansuojama etapais ir jo dalys išmokamos atskirai po atitinkamo etapo sufinansavimo, Palūkanos už Paskolos sutarties Specialiosiose sąlygose nurodytą minimalų Paskolos laikotarpį arba faktinį naudojimosi Paskolos suma laikotarpį kiekvieno finansavimo etapo atžvilgiu skaičiuojamos nuo tos dalies išmokėjimo Paskolos gavėjui dienos.
- 8.4. Pateikęs 8.1 punkte nurodytą pranešimą, Paskolos gavėjas be atskiro rašytinio Operatoriaus sutikimo neturi teisės jo atšaukti ir laikomas besąlygiškai įsipareigojusi grąžinti pranešime nurodytą sumą nurodytą dieną. Šio įsipareigojimo nevykdant, taikomi tokie patys mokesčiai ir kompensacinės palūkanos, kokie taikomi pažeidus mokėjimo prievolės pagal Paskolos sutartį.
- 8.5. Jeigu pranešimas neatitinka 8.1 punkte nustatytų reikalavimų, Operatorius turi teisę neužskaityti gautų lėšų išankstiniam grąžinimui ir susidariusią permoką grąžinti Paskolos gavėjui.
- 8.6. Paskolos gavėjui tinkamai grąžinus Paskolos sumą ar jos dalį prieš terminą, Operatorius perskaičiuoja ir atnaujiną Mokėjimų grafiką.
- 8.7. Tuo atveju, jeigu Paskolos suma finansuojama etapais ir Paskolos gavėjas iš anksto grąžina visą ar dalį Paskolos sumos, grąžinama suma pirmiausia dengiami iš anksčiausiai sufinansuoto etapo kylantys Paskolos gavėjo įsipareigojimai šių Bendrųjų sąlygų 7.9 p. nurodytu eiliškumu. Likusia suma ta pačia tvarka dengiami iš vėlesnių etapų (pagal jų sufinansavimo eiliškumą) kylantys Paskolos gavėjo įsipareigojimai.

9. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI, PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

- 9.1. Paskolos gavėjas įsipareigoja:
 - 9.1.1. Paskolos sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais pateikti (sudaryti) sutartas Užtikrinimo priemonės ir užtikrinti jų galiojimą iki visiško prievolių įvykdymo;
 - 9.1.2. naudoti Paskolos sumą tik pagal Paskolos sutartyje ir (ar) kituose Šalių susitarimuose nustatytą paskirtį ir laiku grąžinti visą Paskolos sumą;
 - 9.1.3. be išankstinio rašytinio Operatoriaus sutikimo visą Paskolos sutarties galiojimo laikotarpį ir 24 (dvidešimt keturis) mėnesius po jos pasibaigimo tiesiogiai ar netiesiogiai nesiūlyti

Paskolos davėjams, kurių tapatybė Paskolos gavėjui tapo žinoma dėl Projekto finansavimo, finansuoti kitų Paskolos gavėjo projektų ar kitaip teikti jam finansavimą aplenkiant Platformą;

- 9.1.4. Operatoriui pareikalavus, per jo nustatytą protingą terminą pateikti Paskolos sumos panaudojimą pagrindžiančius dokumentus; per nurodytą terminą nepateikus dokumentų, aiškiai pagrindžiančių Paskolos sumos (ar jos dalies) panaudojimą pagal paskirtį, laikoma, kad Paskolos suma panaudota ne pagal paskirtį, ir Operatorius įgyja teisę vienašališkai nutraukti Paskolos sutartį dėl Paskolos gavėjo kaltės;
 - 9.1.5. Mokėjimų grafike nustatytais terminais be atskiro Operatoriaus raginimo grąžinti Paskolos sumą ir mokėti Palūkanas, o pradėlus mokėjimus – mokėti kompensacines palūkanas ir kitus Paslaugų įkainiuose nustatytus mokesčius;
 - 9.1.6. iki Paskolos sumos išmokėjimo pateikti Operatoriui visą informaciją apie galiojančius Paskolos gavėjo įsipareigojimus tretiesiems asmenims, suteiktas ir gautas garantijas, laidavimus bei kitus prievolių užtikrinimo sandorius, taip pat visą kitą informaciją, galinčią turėti esminę reikšmę Projekto paraiškai, Paskolos sutarties sudarymui ir vykdymui;
 - 9.1.7. iškilus grėsmei, kad Paskolos suma nebus laiku ir tinkamai grąžinta (pvz., pablogėjus Paskolos gavėjo, laiduotojo ar garanto finansinei būklei, sumažėjus įkeisto turto vertei ar jam tapus nelikvidžiam), Operatoriaus rašytiniu reikalavimu per jo nustatytą terminą pateikti papildomas Užtikrinimo priemones, grąžinti Paskolos sumą su visomis susijusiomis sumomis nelaukiant termino pabaigos arba pateikti dokumentus, paneigiančius Operatoriaus nustatytas grėsmes;
 - 9.1.8. sudaryti Operatoriaus atstovams galimybę patikrinti Paskolos gavėjo veiklą ir įkeistą turtą atvykus į Paskolos gavėjo buveinę ar turto buvimo vietą; nepagrįstai to nesudarius, Operatorius įgyja teisę nutraukti Paskolos sutartį dėl Paskolos gavėjo kaltės;
 - 9.1.9. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) Darbo dieną, raštu informuoti Operatorių apie buveinės pakeitimą, finansinės būklės pablogėjimą, reikšmingus pajamų svyravimus, numatomus atsiskaitymų vėlavimus ir kitus svarbius pasikeitimus, galinčius paveikti įsipareigojimų pagal Paskolos sutartį vykdymą;
 - 9.1.10. savo lėšomis padengti Užtikrinimo priemonių sandorių sudarymo, registravimo, notaro, draudimo, turto vertinimo, turto priežiūros ir kitas su Paskolos sutarties sudarymu bei vykdymu susijusias išlaidas;
 - 9.1.11. visą komunikaciją su Paskolos davėjais vykdyti tik per Operatorių;
 - 9.1.12. Operatoriui pareikalavus, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pateikti naują nepriklausomą įkeisto turto vertinimą;
 - 9.1.13. Operatoriui pradėjus išieškojimo veiksmus ar Paskolos sutarties nevykdymo atveju sumokėti Paslaugų įkainiuose nustatytus skolos administravimo ir išieškojimo mokesčius, kurie pridedami prie mokėtinos ar išieškomos sumos;
 - 9.1.14. užtikrinti, kad visa Paskolos gavėjo Operatoriui pateikta informacija, skirta PIID parengti, būtų teisinga, išsami ir neklaidinanti, ir nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) Darbo dieną, raštu informuoti Operatorių apie bet kokius reikšmingus šios informacijos pasikeitimus, paaiškinėjusius sutelktinio finansavimo pasiūlymo galiojimo laikotarpį;
 - 9.1.15. tinkamai vykdyti visus kitus iš Paskolos sutarties kylančius ar su ja susijusius įsipareigojimus.
- 9.2. Paskolos gavėjas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) Darbo dienas, raštu pranešti Operatoriui, jeigu:
- 9.2.1. Paskolos gavėjas negali laiku ir tinkamai vykdyti mokėjimų ar kitų įsipareigojimų pagal Paskolos sutartį;
 - 9.2.2. įkeistas turtas sugadinamas, sunaikinamas ar kitaip sumažėja jo vertė;
 - 9.2.3. priimamas sprendimas dėl Paskolos gavėjo reorganizavimo, pertvarkymo, likvidavimo, restruktūrizavimo, bankroto bylos iškėlimo ar neteisminės bankroto procedūros;
 - 9.2.4. Paskolos sumą ketinama naudoti ne pagal Projekto paraiškoje nurodytą paskirtį;
 - 9.2.5. pablogėja ar gali pablogėti Paskolos gavėjo finansinė padėtis arba atsiranda aplinkybių, mažinančių jo mokumą ar finansinį patikimumą;

- 9.2.6. Paskolos gavėjo ar prieš jį inicijuojamas bet koks teisminis, arbitražo ar priverstinio vykdymo procesas.
- 9.3. Paskolos gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas raštu informuoti Operatorių apie:
 - 9.3.1. bet kurio Paskolos sutartyje nustatyto įsipareigojimo pažeidimą;
 - 9.3.2. Paskolos gavėjo steigimo dokumentų, vadovo, valdymo organų narių, akcininkų (dalyvių) sudėties ar jų turimų dalių pasikeitimus;
 - 9.3.3. kontaktinių duomenų pasikeitimą;
 - 9.3.4. skolinių įsipareigojimų pagal kredito, lizingo, laidavimo ar kitus sandorius prisiėmimą, nebent gautas išankstinis rašytinis Operatoriaus sutikimas;
 - 9.3.5. trečiųjų asmenų pretenzijas į įkeistą turtą;
 - 9.3.6. Paskolos gavėjui iškeltas bylas teisme, arbitraže ar ikiteisminėse institucijose;
 - 9.3.7. valstybės ar kitų kompetentingų institucijų pritaikytas poveikio priemonės, ribojančias Paskolos gavėjo teises vykdyti ūkinę finansinę veiklą;
 - 9.3.8. mokėjimų vėlavimus, finansinės būklės pablogėjimą ir kitus įvykius, galinčius neigiamai paveikti įsipareigojimų vykdymą.
- 9.4. Operatoriui pareikalavus, Paskolos gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas pateikti:
 - 9.4.1. Paskolos gavėjo vadovo ir (ar) už finansus atsakingo asmens pasirašytas tarpines ir (ar) preliminaras metines finansines ataskaitas;
 - 9.4.2. audituotas Paskolos gavėjo metines finansines ataskaitas su visomis auditoriaus išvadomis (kai auditas privalomas ar atliktas);
 - 9.4.3. Paskolos gavėjo pagrindinių balanso ir pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnių paaiškinimus;
 - 9.4.4. duomenis apie Paskolos gavėjo finansinę-ūkinę būklę, veiklą ir perspektyvas;
 - 9.4.5. nepriklausomos Projekto priežiūrą vykdančios įmonės, turinčios atitinkamą kvalifikaciją ir nepriklausomos nuo bei nesusijusios su Paskolos gavėju, ataskaitas apie darbų eigą, išlaidų ir grafiko atitiktį bei Paskolos sumos panaudojimą (jei taikytina);
 - 9.4.6. Paskolos gavėjo atsiskaitomųjų sąskaitų išrašus;
 - 9.4.7. kitą informaciją, būtiną Operatoriui vykdam Reglamente nustatytas pareigas ir atstovaujant Paskolos davėjų interesus.
- 9.5. Paskolos gavėjas be išankstinio rašytinio Operatoriaus sutikimo įsipareigoja:
 - 9.5.1. neteikti laidavimų ir garantijų, neįkeisti savo turto tretiesiems asmenims;
 - 9.5.2. jokia forma nesuvaržyti įkeisto turto;
 - 9.5.3. nepriimti naujų paskolų ar kreditų;
 - 9.5.4. neteikti tretiesiems asmenims paskolų, kurių bendra suma viršytų 30 (trisdešimt) procentų Paskolos sumos;
 - 9.5.5. nemažinti įstatinio kapitalo, neinicijuoti reorganizavimo, pertvarkymo ar likvidavimo procedūrų;
 - 9.5.6. neatlikti kitų veiksmų, galinčių turėti reikšmingą neigiamą įtaką Paskolos sutarties vykdymui;
- 9.6. Bendrųjų sąlygų 9.1 - 9.5 punkte nurodytų įsipareigojimų nevykdymas ar netinkamas vykdymas laikomas esminiu Paskolos sutarties pažeidimu. Operatorius, sužinojęs apie tokias aplinkybes, apie kurias Paskolos gavėjas nepranešė, turi teisę imtis atitinkamų veiksmų, įskaitant Paskolos sutarties nutraukimą, Paskolos gavėjo veiklos Platformoje sustabdymą ir (ar) pašalinimą iš Platformos.
- 9.7. Paskolos davėjų atstovavimas:
 - 9.7.1. Operatorius, veikdamas Paskolos davėjų vardu ir interesais, įgyvendina visas Paskolos davėjų, kaip kreditorių, teises pagal Paskolos sutartį ir Užtikrinimo priemonių sandorius;

- 9.7.2. Operatorius iš Paskolos gavėjo gautas su Paskolos grąžinimu susijusias įmokas (palūkanas, paskolą ar kitus mokėjimus) per 3 (tris) darbo dienas paskirsto ir perveda į Paskolų davėjų nurodytas sąskaitas;
- 9.7.3. sudarant Užtikrinimo priemonių sandorius, kreditoriumi (kreditorių atstovu) nurodomas Operatorius. Operatorius turi visas įkeitimo (hipotekos) kreditoriaus (jo atstovo) teises ir pareigas, numatytas Paskolos sutartyje, Platformos naudojimosi taisyklėse ir (ar) taikytinuose teisės aktuose;
- 9.7.4. Paskolos sutarties pažeidimo ar išieškojimo atveju Operatorius turi teisę savo nuožiūra spręsti, kokia eilės tvarka ir kokios Užtikrinimo priemonės realizuojamos, neatsižvelgdamas į Paskolos gavėjo, laiduotojo ar kito Užtikrinimo priemonių davėjo poziciją, tačiau veikdamas Paskolos davėjų interesais ir siekdamas didžiausio jų reikalavimų patenkinimo.
- 9.8. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:
- 9.8.1. Šalis turi teisę sudaryti Paskolos sutartį ir Užtikrinimo priemonių sandorius, o jų sudarymas ir vykdymas neprieštarauja taikytiniams teisės aktams, teismų ar kitų institucijų sprendimams, Šalies steigimo dokumentams ir pagal kitas sutartis priimtiems įsipareigojimams; Šalis yra gavusi visus reikalingus valdymo organų, valstybės institucijų ar kitų asmenų sutikimus ir sprendimus;
- 9.8.2. Šalies atstovas veikia suteiktų įgaliojimų ribose, o įgaliojimai suteikti nepažeidžiant teisės aktų, steigimo dokumentų ir valdymo organų sprendimų;
- 9.8.3. Šalis, sudarydama Paskolos sutartį, išreiškia tikrąją savo valią, yra tinkamai susipažinusi su Paskolos sutarties nuostatomis ir supranta jų turinį.
- 9.9. Paskolos gavėjas papildomai pareiškia ir garantuoja, kad:
- 9.9.1. visi Paskolos gavėjo ir Susijusių asmenų pareiškimai bei garantijos, susiję su Paskolos sutartimi, yra teisingi, tikslūs, galiojantys ir pagrįsti Operatoriui pateiktais dokumentais;
- 9.9.2. Paskolos sutarties sudarymo dieną Paskolos gavėjas neturi jokių Operatoriui neatskleistų finansinių įsipareigojimų ar įsipareigojimų pagal įkeitimo, laidavimo, garantijos ar kitas prievolių užtikrinimo sutartis;
- 9.9.3. Paskolos gavėjui nėra iškelta bylų ir jam nežinoma apie ketinimus iškelti bylas teisme ar arbitraže, kuriose priimti sprendimai galėtų neigiamai paveikti Paskolos gavėjo finansinę būklę, veiklą ar įsipareigojimų pagal Paskolos sutartį vykdymą;
- 9.9.4. iki Paskolos sutarties sudarymo Paskolos gavėjas pateikė Operatoriui visą Paskolos gavėjo, Projekto ir jo kreditingumo vertinimui reikalingą informaciją, įskaitant informaciją, kurios Operatorius tiesiogiai neprašė, tačiau kuri galėjo būti svarbi vertinimui atlikti, ir visa ši informacija (įskaitant PIID nurodytą informaciją) yra teisinga, išsami ir neklaidinanti.

10. PASKOLOS SUTARTIES NUTRAUKIMAS. ĮSISKOLINIMŲ IŠIEŠKOJIMAS

- 10.1. Operatorius, veikdamas kaip Paskolos davėjų įgaliotas atstovas, turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Paskolos sutartį ir pareikalauti nedelsiant sumokėti visą negrąžintą Paskolos sumą, Palūkanas ir kitus pradelstus mokėjimus bei Paslaugų įkainiuose nustatytus mokesčius Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Paskolos sutarties nustatytais pagrindais, jeigu:
- 10.1.1. Paskolos gavėjas nustatytu terminu nesumoka bet kokios pagal Paskolos sutartį mokėtinos sumos ir visiškai neištaiso pažeidimo per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Operatoriaus rašytinio pranešimo apie įsipareigojimo nevykdymą pateikimo;
- 10.1.2. Paskolos gavėjas pažeidžia Bendrųjų sąlygų 9.1 - 9.5 punkte nustatytus įsipareigojimus ir pažeidimo neištaiso per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Operatoriaus rašytinio pranešimo pateikimo; jeigu pažeidimo ištaisyti objektyviai neįmanoma arba tai nebetenka prasmės, terminas pažeidimui ištaisyti nesuteikiamas ir šiuo pagrindu galima remtis iš karto;
- 10.1.3. Paskolos gavėjas pažeidžia bet kurį Bendrųjų sąlygų 6.3 ar 6.8 punkte nustatytą įsipareigojimą;
- 10.1.4. Paskolos suma (ar jos dalis) panaudojama ne pagal Specialiosiose sąlygose nurodytą paskirtį;

- 10.1.5. paaiškėja, kad bet kuris Bendrųjų sąlygų 9.8 – 9.9 punktuose nurodytas Paskolos gavėjo pareiškimas ar garantija yra neteisingas, klaidinantis arba nebeatitinka tikrovės;
- 10.1.6. Paskolos gavėjas ir (ar) Susiję asmenys iš esmės pažeidžia įsipareigojimus pagal Užtikrinimo priemonių sandorius ar kitus Specialiosiose sąlygose nurodytus susijusius sandorius;
- 10.1.7. Paskolos gavėjas ar bet kuris Susijęs asmuo tampa nemokus arba pagal taikytinus teisės aktus paskelbia apie savo nemokumą;
- 10.1.8. kompetentingos institucijos imasi veiksmų, dėl kurių Paskolos gavėjas ar Susijęs asmuo tampa nepajėgus laiku ir tinkamai vykdyti įsipareigojimų pagal Paskolos sutartį ar Užtikrinimo priemonių sandorius;
- 10.1.9. Paskolos gavėjo ar Susijusio asmens atžvilgiu pradedama teisminė, administracinė ar arbitražo procedūra, kuri, Operatoriaus pagrįstu vertinimu, gali turėti esminę neigiamą įtaką Paskolos sutarties vykdymui;
- 10.1.10. visa Paskolos suma neišmokama iki Bendrųjų sąlygų 5.6 punkte nustatyto termino pabaigos;
- 10.1.11. Operatorius turi pagrįstą pagrindą manyti, kad Paskolos gavėjas neįvykdys ar netinkamai vykdydys Paskolos sutartį;
- 10.1.12. Paskolos gavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo kitą iš Paskolos sutarties kylantį įsipareigojimą, kurio pažeidimas Paskolos sutarties kontekste laikytinas esminiu;
- 10.1.13. Operatoriui kyla pagrįstų įtarimų dėl pateiktų Užtikrinimo priemonių vertės ir (ar) Paskolos gavėjo pateiktos informacijos apie Užtikrinimo priemones;
- 10.1.14. Operatoriui kyla pagrįstų įtarimų dėl Paskolos gavėjo pateiktos informacijos, nurodytos PIID ir (ar) kituose susijusiuose dokumentuose, teisingumo ar išsamumo.
- 10.2. Jeigu Paskolos sutartis buvo finansuota etapais ir visi finansavimo etapai buvo užtikrinti ta pačia Užtikrinimo priemone, Paskolos sutartį nutraukus visų Paskolos davėjų reikalavimo teisės eiliškumo atžvilgiu yra lygiavertės nepriklausomai nuo etapo, į kurį Paskolos davėjas investavo. Visos iš Paskolos gavėjo gaunamos ar išieškotos sumos paskirstomos visiems Paskolos davėjams proporcingai pagal jų turimą reikalavimo teisę.
- 10.3. Paskolos gavėjas privalo atlyginti visus dėl Paskolos sutarties nutraukimo dėl jo kaltės Paskolos davėjų ir Operatoriaus patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia netesybos.
- 10.4. Nustatęs bent vieną 10.1 punkte nurodytą pagrindą, Operatorius turi teisę pateikti Paskolos gavėjui rašytinį pranešimą apie Paskolos sutarties nutraukimą ir pareikalauti nutraukimo dieną sumokėti visą negrąžintą Paskolos sumą, mokėtinas Palūkanas, kitas pagal Paskolos sutartį mokėtinas sumas ir Paslaugų įkainiuose nustatytus mokesčius. Paskolos sutartis laikoma nutraukta ir šiame punkte nurodytos sumos laikomos mokėtinomis nuo pranešimo gavimo dienos, o jeigu pranešime nurodyta vėlesnė nutraukimo diena – nuo tos dienos.
- 10.5. Pareikalavus grąžinti Paskolos sumą prieš terminą, kompensacinių palūkanų ir kitų taikytinų mokesčių skaičiavimas nenutraukiamas, kol Paskolos gavėjas visiškai neatsiskaito su Paskolos davėjais ir Operatoriumi. Palūkanos ir kiti mokėjimai neskaičiuojami už tą dieną, kurią atliekamas atitinkamas mokėjimas.
- 10.6. Paskolos davėjai ir Paskolos gavėjas sutinka, kad nutraukus Paskolos sutartį Operatorius savo nuožiūra gali:
 - 10.6.1. įsipareigojimų administravimo tikslu perimti Paskolos davėjų reikalavimo teises; arba
 - 10.6.2. veikti kaip Paskolos davėjų atstovas, vykdamas išieškojimą pagal Paskolos sutartį, su visomis Reglamento ir kitų teisės aktų suteiktomis teisėmis, ir atlikti visus veiksmus, būtinus tinkamai atstovauti Paskolos davėjų interesams ir administruoti skolos grąžinimą.
- 10.7. Operatorius, veikdamas kaip Paskolos davėjų atstovas, turi visas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatytas teises ir pareigas; joks atskiras įgaliojimas ar kitas tapataus turinio dokumentas tam nereikalingas.

- 10.8. Nutraukęs Paskolos sutartį, Operatorius turi teisę teikti Paskolos gavėjui raginimus sumokėti visas mokėtinas sumas ir (ar) jas išieškoti teismine ar neteismine tvarka, taip pat perigalioti trečiuosius asmenis atstovauti Paskolos davėjų interesams teismuose ir kitose institucijose.
- 10.9. Operatorius vykdo priverstinį išieškojimą iš pateiktų Užtikrinimo priemonių pagal sudarytus Užtikrinimo priemonių sandorius, atlikdamas visus su tuo susijusius veiksmus atitinkamuose sandoriuose, Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir (ar) Užtikrinimo priemonei taikytinos valstybės teisėje nustatyta tvarka.
- 10.10. Operatorius turi teisę perduoti įsiskolinimų išieškojimą skolų išieškojimo (administravimo) bendrovėms; tokiu atveju Paskolos gavėjas privalo kompensuoti taikomą išieškojimo mokestį ir padengti visas kitas su tokiu perdavimu susijusias pagrįstas išlaidas.
- 10.11. Šalys patvirtina, kad nė vienos iš jų asmuo kitai Šaliai neturi esminės reikšmės, todėl iš Paskolos sutarties kylančios reikalavimo teisės gali būti perleidžiamos be atskiro kitos Šalies sutikimo, laikantis Paskolos sutartyje, Naudojimosi sutartyje ir taikytinuose teisės aktuose nustatytų apribojimų.
- 10.12. Tais atvejais, kai Paskolos suma buvo finansuota etapais, ją nutraukus, visų Paskolos davėjų reikalavimo teisės eiliškumo atžvilgiu yra lygiavertės, nepriklausomai nuo finansavimo etapo, kuriame Paskolos davėjas investavo. Visos iš Paskolos gavėjo gaunamos ar išiešotos sumos paskirstomos visiems Paskolos davėjams proporcingai pagal jų turimą reikalavimo teisę.

11. PASKOLOS SUTARTIES PAŽEIDIMAI

- 11.1. Paskolos gavėjui pažeidus Paskolos sutarties sąlygas, vėluojant pervesti su Paskolos grąžinimu susijusias įmokas ar nesilaikant susitarimo dėl Projekto skelbimo Platformoje sąlygų, už pažeidimo laikotarpį skaičiuojamos Specialiosiose sąlygose nustatytos kompensacinės palūkanos.
- 11.2. Vėluodamas įvykdyti piniginę prievolę, Paskolos gavėjas papildomai moka Specialiosiose sąlygose ir (ar) Paslaugų įkainiuose nustatytą administravimo mokestį už kiekvieną pradelstą mokėjimą.
- 11.3. Operatoriui pradėjus išieškojimo procedūrą, Paskolos gavėjas privalo sumokėti Specialiosiose sąlygose ir (ar) Paslaugų įkainiuose nustatytą išieškojimo mokestį.
- 11.4. Jeigu Paskolos gavėjas Platformoje yra sudaręs kelias paskolos sutartis ir bent vienos iš jų tinkamai nevykdo, Operatorius, veikdamas Paskolos davėjų interesais, turi teisę gautas įmokas paskirstyti pradelstų įsipareigojimų pagal atitinkamas sutartis dengimui.

12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 12.1. Visa su Paskolos sutartimi susijusi komunikacija, pranešimai ir dokumentai pateikiami:
- 12.1.1. per Platformoje registruotas Šalių paskyras – korespondencija laikoma gauta praėjus 1 (vienai) Darbo dienai po jos pateikimo;
 - 12.1.2. elektroniniu paštu – korespondencija laikoma gauta praėjus 1 (vienai) Darbo dienai po išsiuntimo;
 - 12.1.3. per kurjerį arba registruotu paštu – korespondencija laikoma gauta praėjus 3 (trims) Darbo dienoms po išsiuntimo.
- 12.2. Specialiosios sąlygos, Užtikrinimo priemonių sandoriai ir kita su Paskolos sutartimi susijusi informacija laikoma konfidencialia ir tretiesiems asmenims neatskleidžiama, išskyrus atvejus, kai:
- 12.2.1. atskleisti informaciją reikalauja taikytini teisės aktai ar kompetentingos institucijos;
 - 12.2.2. informaciją būtina atskleisti Šaliai ginant savo teises ir teisėtus interesus.
- 12.3. Ši Paskolos sutartis, kaip sutelktinio finansavimo sandoris, įsigalioja šioje Paskolos sutartyje nustatyta tvarka ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų, kylančių iš šios Paskolos sutarties, įvykdymo dienos. Tais atvejais, kai Paskolos suma finansuojama etapais, Paskolos sutartis laikoma galiojančia iki visiško visų finansavimo etapų pagrindu atsiradusių įsipareigojimų įvykdymo.
- 12.4. Paskolos sutartis gali būti keičiama atskiru Šalių (Operatoriaus, veikiančio Paskolos davėjų vardu, ir Paskolos gavėjo) susitarimu. Visi pakeitimai ir papildymai tampa neatskiriama Paskolos sutarties dalimi.
- 12.5. Operatorius turi teisę vienašališkai keisti šias Bendrąsias sąlygas, paskelbdamas naują jų redakciją Platformoje ir iš anksto apie tai informuodamas Platformos naudotojus. Nauja Bendrųjų sąlygų

redakcija taikoma tik toms Paskolos sutartims, kurios sudaromos po naujos redakcijos įsigaliojimo. Jau sudarytoms Paskolos sutartims taikoma jų sudarymo metu galiojusi Bendrųjų sąlygų redakcija, kuri gali būti keičiama tik 12.4 punkte nustatyta tvarka.

- 12.6. Tais atvejais, kai Paskolos suma finansuojama keliais etapais ir (arba) Paskolos suma išmokama dalimis, visiems tokio Paskolos sumos finansavimo etapams taikoma Paskolos sutarties Bendrųjų sąlygų redakcija, galiojusi pirmojo Paskolos sumos finansavimo etapo metu, išskyrus atvejus, kai Šalis susitarė kitaip. Pavyzdžiui, jeigu Paskolos davėjas dalyvavo Paskolos sumos finansavimo antrajame etape, kurio metu Operatorius buvo patvirtinęs ir paskelbęs Platformoje naują Paskolos sutarties Bendrųjų sąlygų redakciją, tokiam Paskolos davėjui vis tiek būtų taikoma ta Paskolos sutarties Bendrųjų sąlygų redakcija, kuri galiojo ir kuri buvo sudaryta su Projekto savininku finansuojant patį pirmąjį Paskolos sumos finansavimo etapą.
- 12.7. Sudarius Paskolos sutartį, jos neatskiriama dalimi taip pat tampa:
 - 12.7.1. Paskolos sutarties sudarymo metu galiojusi Naudojimosi sutartis;
 - 12.7.2. Platformoje paskelbta Projekto paraiška ir PIID bei Paskolos davėjų Platformoje atlikti veiksmai, susiję su finansavimo teikimu;
 - 12.7.3. sąskaitos išrašas ar Platformos įrašas, kuriame užfiksuotas kiekvieno Paskolos davėjo suteiktų lėšų pervedimo faktas ir suma.
- 12.8. Paskolos gavėjas sutinka ir supranta, kad Operatorius turi teisę perduoti Platformos administravimą kitam subjektui, turinčiam teisę teikti sutelktinio finansavimo paslaugas pagal Reglamentą. Tokiu atveju naujasis operatorius perima visas Operatoriaus teises ir pareigas pagal Paskolos sutartį ir kitus susijusius susitarimus, o Paskolos gavėjo ir Paskolos davėjų teisės ir pareigos lieka nepakitusios. Apie tokį perdavimą Operatorius iš anksto informuoja Šalis raštu ir (ar) paskelbdamas Platformoje.
- 12.9. Paskolos sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Užtikrinimo priemonių sandoriams jų forma ir daiktinių teisių klausimais gali būti taikoma turto buvimo vietos valstybės teisė, kiek tai numatyta taikytinos teisės normose.
- 12.10. Iš Paskolos sutarties kylantys ginčai sprendžiami derybomis. Nepavykus susitarti, ginčas sprendžiamas kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme pagal Operatoriaus buveinės vietą, išskyrus atvejus, kai imperatyvios teisės normos nustato kitokį teisingumą.
- 12.11. Jeigu Paskolos sutartis (ar bet kuris su ja susijęs dokumentas) Platformoje skelbiama lietuvių ir kita (užsienio) kalba, esant neatitikimų pirmenybė teikiama tekstui lietuvių kalba.
- 12.12. Jeigu kuri nors Paskolos sutarties nuostata pripažįstama negaliojančia ar neįgyvendinama, kitos nuostatos lieka galioti, o negaliojanti nuostata pakeičiama teisėta nuostata, kiek įmanoma atitinkančia Šalių ketinimus.